

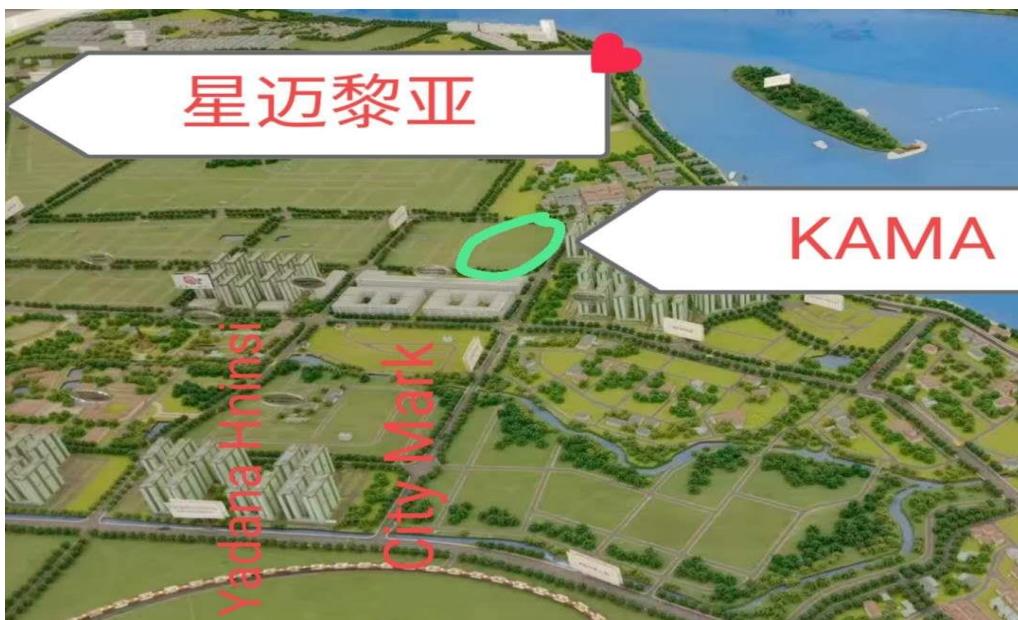
ကုန်ပစ္စည်း ပေးသွင်းသူများ ခေါ်ယူမှု နှင့် အရောင်း မြှင့်တင်ရေး !!

【တည်နေရာ】

ရန်ကုန်ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ အောင်ဆန်းဈေး မှ ကားဖြင့် နာရီဝက်၊ တိုင်းရင်းသားကျေးရွာအနောက် ၊ နှင့် သီလဝါ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အဝင် တံတားအဟောင်း နှင့် တံတား အသစ်ကြား တွင်ရှိသည်။



【ပတ်ဝန်းကျင်အခြေအနေ】 အစိုးရလမ်းများ၊ ရေပေးဝေမှု၊ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထောက်ပံ့ရေး အထူးလိုင်းများ အားလုံးပြီးစီးပါပြီ။ ရတနာနှင်းဆီ အိမ်ရာ နှင့် City Mart ဆောက်လုပ်ရေး၏ အနောက် ဘက်ခြမ်း ၊ အဝေရာလမ်းနှင့် မြနန္ဒာ လမ်းမကြီးအကြား၊ ချင်းတွင်းလမ်းမ မှဝင်ရောက် နိုင် သည်။



【ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အခြားသောစီမံကိန်းများ】 -

အစိုးရ အဆောက်အအုံ ပေါင်း ၂၀၀၀၀ ပါဝင်သည့် အဆောက်အအုံပေါင်း ၉၈ လုံး (အစိုးရ၏ အကြီးစားအိမ်ရာ စီမံကိန်း) သုံးပုံတစ်ပုံပြီးစီး၊ ကျန်ရှိသော အဆောက်အအုံများ မှာ ဆောက်လုပ်ဆဲ ဖြစ်သည်။ အရှေ့ ဘက်တွင် ဒဂုံဆိပ်ကမ်း အထွေထွေဈေး၊ City Mart နှင့် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးအချက်အချာ (တည်ဆောက်နေဆဲ)ရှိသည်။ စူပါမားကတ်၏ အနောက် ဘက်တွင် မလေးရှား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဖြစ်သော ဧက ၂၀၀ ကျော်ရှိသော ရန်ကုန်စမတ်စီးတီး Yangon Smart City အိမ်ခြံမြေစီမံကိန်းအသစ် ရှိသည်။ အရှေ့ဘက် ၁ ကီလိုမီတာတွင် AEON နှင့် ရွှေတောင်အုပ်စု ဖက်စပ်ဖြစ်သော မြန်မာနိုင်ငံရှိ အကြီးဆုံးဈေး ဝယ်ကုန်တိုက်ကြီးစီမံကိန်း ဖြစ်သည်။ အရှေ့ဘက် ၂ ကီလိုမီတာသည် Samanea ဈေးဖြစ်သည်။ အရှေ့တောင်ဘက်တွင် ၃ ကီလိုမီတာမှာ ယုနေဥယျာဉ်ဖြစ်ပြီး တိုက်ခန်း ၁၀၀၀၀ ကျော်ရှိသည်။



【 PHASE 1 】 KAMA Supermarket (Heavy Equipment & Parts)

(အကြီးစား စက်ပစ္စည်းနှင့် အပိုပစ္စည်းများ)

【နောက်ခံ】

၁၉၉၄ ခုနှစ်တွင် တည်ထောင်ခဲ့သော KAMA သည် ဆောက်လုပ်ရေးနှင့် စိုက်ပျိုးရေး စက်ကိရိယာများအတွက် အစောဆုံး ကုန်သည်ဖြစ်သည်။ KAMA genset ကုန်အမှတ်တံဆိပ်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဆုံးသောအမှတ်တံဆိပ်ကို ပညာရှင်များနှင့်အတူ ပုံဖော်ထုတ်လုပ်နိုင်ခဲ့သည်။ ၂၀၁၀ ခုနှစ်မှ စတင်၍ Backhoe Truck လေ့ကျင့်ရေးသင်တန်းကိုတည်ထောင်၍ တရုတ်နိုင်ငံတွင် ထပ်မံသင်ကြားစေပြီးနောက် လက်မှတ်များ ရရှိစေသည်။

【KAMA Supermarket အဆောက်အဦး ဧရိယာ】

အကြီးစား ဆောက်လုပ်ရေးသုံးစက်ကိရိယာများဆိုင်ရာ စူပါမားကတ်အတွက် စတုရန်းမီတာ ၃၀,၀၀၀ ၊ အင်ဂျင်နှင့် အကြီးစားပစ္စည်းကိရိယာများအတွက် စတုရန်းမီတာ ၅၀၀၀ ဖြင့်တည်ဆောက်ထားသည်။ ထို့အပြင် ၅၀၀၀ စတုရန်းမီတာရှိ လက်ကား စူပါမားကတ်များ (သဲနှင့် ကျောက်၊ သံမဏိ၊ သစ်သား၊ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ၊ နှင့်အတူ hardware)

【Operating Concept】

အွန်လိုင်း နှင့် အော့ဖ်လိုင်း အရောင်းအဝယ်ပလက်ဖောင်းတစ်ခု တည်ဆောက်ခြင်းဖြစ်သည်။ စူပါမားကတ် လက်လီအရောင်းစင်တာကို အခြေခံ၍ ပြီးပြည့်စုံသော EPC စက်ရုံစီမံကိန်းများ၏ အတွေ့အကြုံများနှင့်အတူ ဖောက်သည်အရင်းအမြစ်များကိုပေါင်းစပ်ထားသည်။

-ငွေကြေးအထောက်အပံ့ပေးရန်၊ ပစ္စည်းကိရိယာကျွမ်းကျင်သူများစုဆောင်းရန်၊ အသင်းဝင်များကို ရွေးချယ်၍ ပစ္စည်းကိရိယာအပြည့်အဝကို ထောက်ပံ့ရန် နှင့် စီမံကိန်းကြီးများအတွက် ပစ္စည်းကိရိယာများ ငှားရန် ဝန်ဆောင်မှုပလက်ဖောင်းတစ်ခု တည်ထောင်ခြင်းဖြစ်သည်။ (အများစုမှာ တရုတ်အစိုးရချေးငွေမှ)။

【ပါဝင်မှုများ】

ကြိုတင်တိုင်ပင်ခြင်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးစီမံခန့်ခွဲမှု ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဒီဇိုင်းများ ၊ Pilling ပစ္စည်းကိရိယာများ ၊ ဆောက်လုပ်ရေးစက်ယန္တရားများ၊ သတ္တုတွင်းသုံး စက်ကိရိယာများ၊ မီးစက်နှင့် ဓာတ်အားပေးစက်ရုံ၊ ရေနံနှင့် သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးကိရိယာများ ၊ စိုက်ပျိုးရေးသုံး စက်ယန္တရားများ ၊ သစ်တောသုံးစက်ယန္တရားများ၊ ရွှေ့လျား အိမ်ရာ နှင့်အခြား ဝန်ဆောင်မှုများ။

【ပံ့ပိုးမှု ဝန်ဆောင်ခြင်းများ】

(Hardware) KAMA ရှိ ဝန်ဆောင်မှုအဖွဲ့နှင့် ပြန်လည်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းဆိုင်ရာ အလုပ်ရုံကို အဆင့်မြှင့်တင်ရန်နှင့် အော်ပရေတာလေ့ကျင့်ရေးစင်တာတစ်ခု တည်ထောင်ရန်ဖြစ်သည်။

(Software) အကြီးစားပြပွဲများကိုလက်ခံခြင်း၊ သွင်းကုန်နှင့် ပို့ကုန်ဝန်ဆောင်မှုများ ၊ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးဂိုဒေါင်များ၊ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ခြင်း တို့ဖြစ်သည်။

- ရည်ရွယ်ချက်မှာ ဈေးကွက်ကို အလျှင်အမြန်ဝင်ရောက်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ကုန်ပစ္စည်းပေးသွင်းသူအသစ်များအတွက် တစ်နေရာတည်းတွင် ဝန်ဆောင်မှု ကွင်းဆက်တစ်ခု ဖန်တီးရန်ဖြစ်သည်။

စီမံကိန်းအချိန်ဇယား Construction - ဆောက်လုပ်ရေးနှင့်မြှင့်တင်ရေးကာလ (အဆင့် ၁) -

(အကြီးစားစက်ကိရိယာများဆိုင်ရာ စူပါမားကတ်)

အကြီးစားသုံးစက်ကိရိယာများ နှင့် အကြီးစားထရပ်ကားများအတွက် 4S ဆိုင် ၁၂ ခန်း (၄၇x ၆၂ ပေ၊ ၅ တန် Headcrane ၊ ရွှေ့လျားရုံး အပါအဝင်) ။

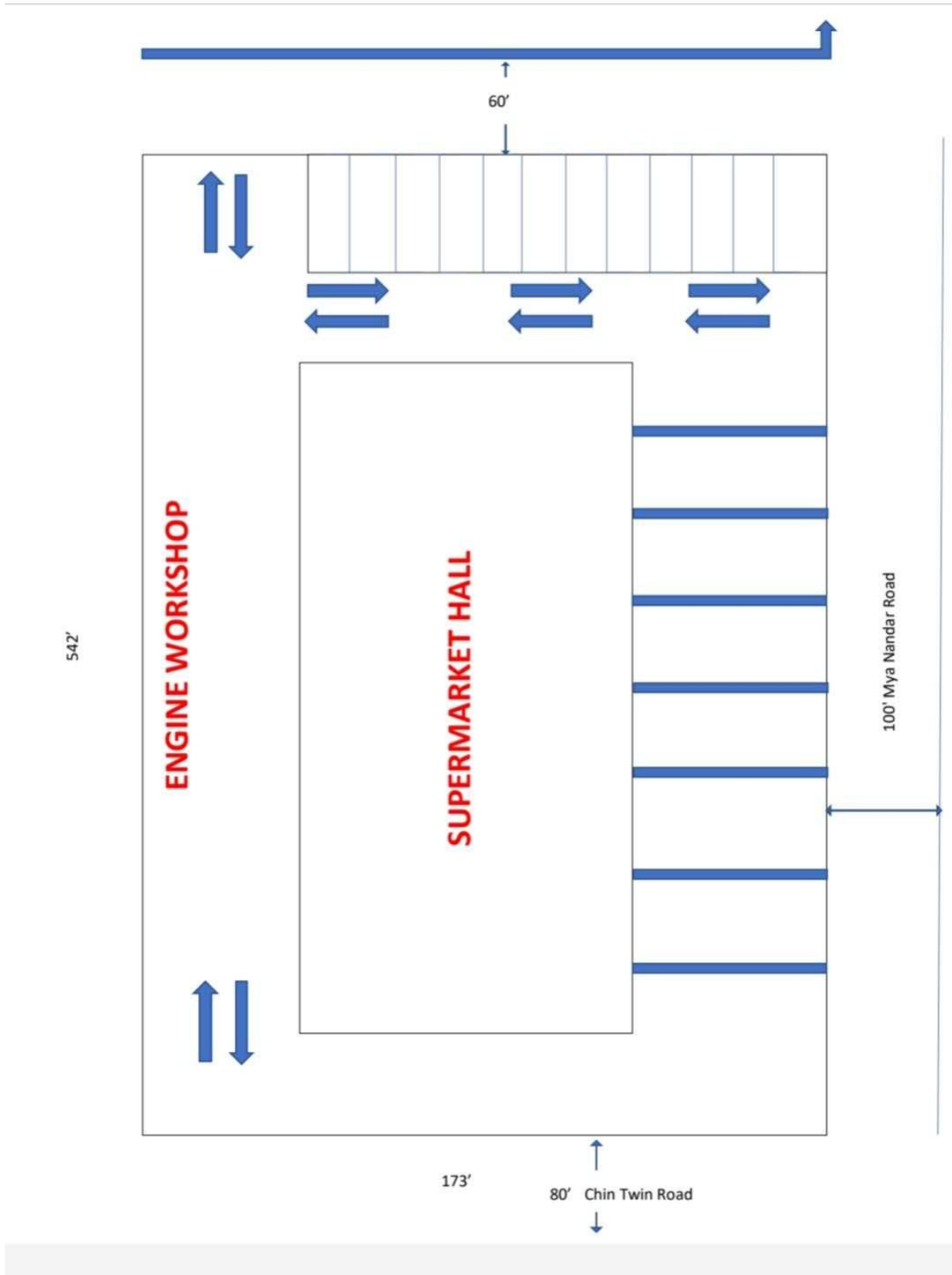
(အစိတ်အပိုင်းများဆိုင်ရာ စူပါမားကတ်)

အစိတ်အပိုင်းများဆိုင်ရာ စူပါမားကတ်၏ အဓိက အကျိုးသက်ရောက်မှုမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်သည်။



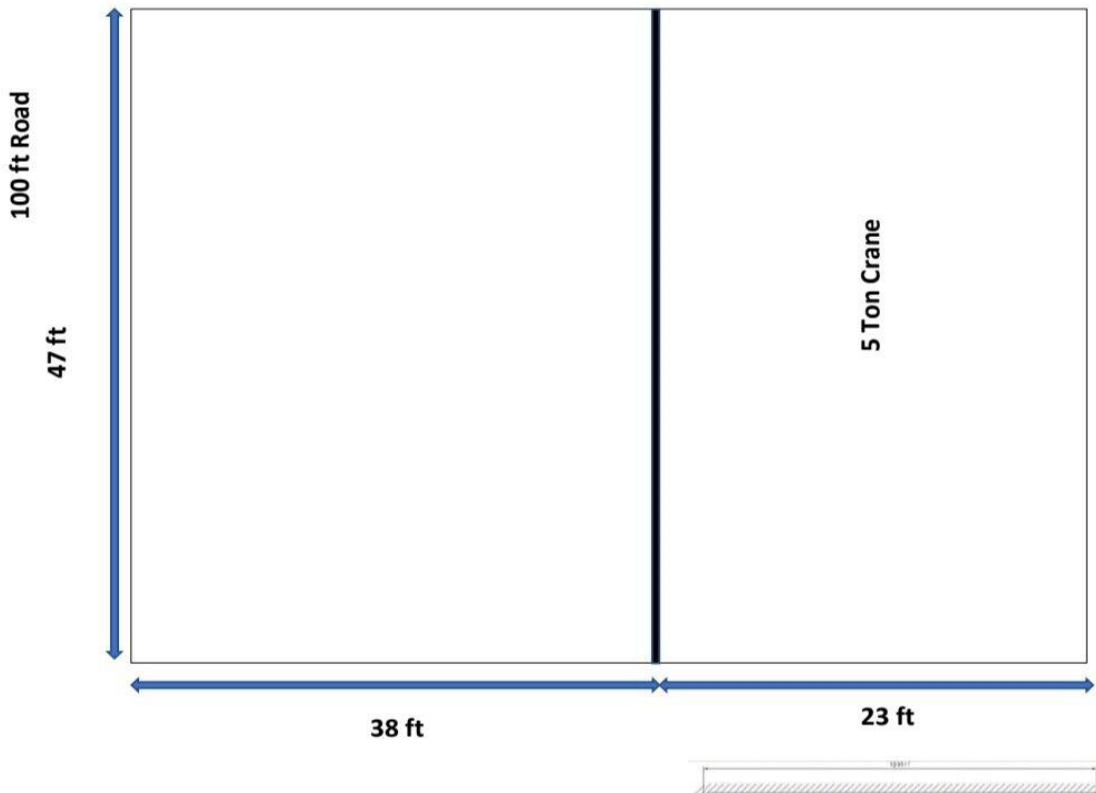
..... (အသေးစိတ်)

45 စတိုးကို အသုံးပြုချင်သော ဖောက်သည်များအတွက် စံ ၁၂ ယူနစ်ပုံသည် အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည် -



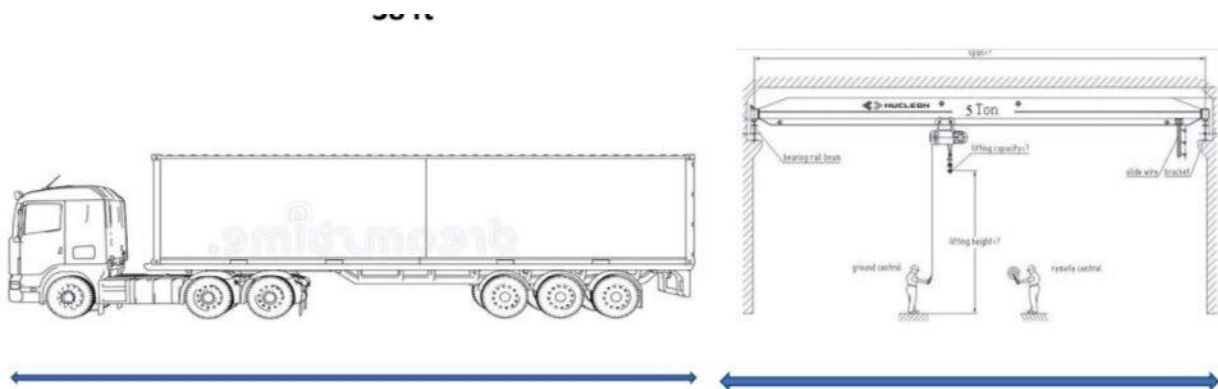
စံယူနစ်မှာ ၄၇x ၆၂ ပေါ် ၄၇x ၂၃ ပေါ်

အမြင့် ၉ မီတာရှိပြီး ၅ တန် ကရိန်းရှိသည်။



လမ်း ပေ ၁၀၀ အကျယ်။ ပေ ၄၀ ရှိကုန်တင်ထရပ်ကား (ဤ ပေအရှည်) သည် ကုန်တင်ကုန်ချကို မထိခိုက်စေဘဲ ကုန်တင်ချနိုင်သည်။

.....



[PHASE 2]: KAMA Land , Investment & Construction Supermarket (မြေရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ဆောက်လုပ်ရေး စူပါမားကတ်)

ဒီမှာ အရာအားလုံး ဖြစ်နိုင် ရနိုင်ပါ တယ် ။ သင့် မှာ မြေရှိတယ် သို့သော် ဝယ်သူ တစ်ယောက်ကို ရှာဖွေရန် ခက် နိုင်ပါ တယ်။အကယ်၍ သင် စက်ရုံတစ်ခုဖွင့်ချင်ပါက စက်မှုမြေ ထောင်ပေါင်းများစွာ ကို

ရွေးချယ်နိုင်ရန် လာရောက်ကြည့်ရန် ဖိတ်ကြား အပ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ၏ မြေယာအရင်းအမြစ်များကို ပေါင်းစပ်ခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံမြောက်ပိုင်းနှင့် တောင်ပိုင်းရှိ အဓိက စက်မှုဇုန်များနှင့် လက်တွဲလုပ်ဆောင်ခြင်း၊ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား ပြတ်တောက်ခြင်း မရှိဘဲစံပြ စက်မှုဇုန်ဥယျာဉ်များဆောက်လုပ်ခြင်း တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်း ၊ ဝန်ဆောင်မှုနယ်ပယ်တွင် စီမံကိန်း တိုင်ပင်ညှိနှိုင်းမှုများ၊ မြေယာအရင်းအမြစ်ဘဏ်၊ ငွေကြေး၊ ဒီဇိုင်းနှင့်ရှာဖွေရေး၊ ပစ္စည်းငှားရမ်းခြင်း၊ အခြေခံအုတ်မြစ်၊ အဓိကတည်ဆောက်ပုံ၊ သံမဏိကိုယ်ထည်၊ အိမ်ခေါင်မိုး၊ အလှဆင်ခြင်း၊ အသုံးပြုခွင့် အပေါ် စီမံခန့်ခွဲမှု စသဖြင့် ။

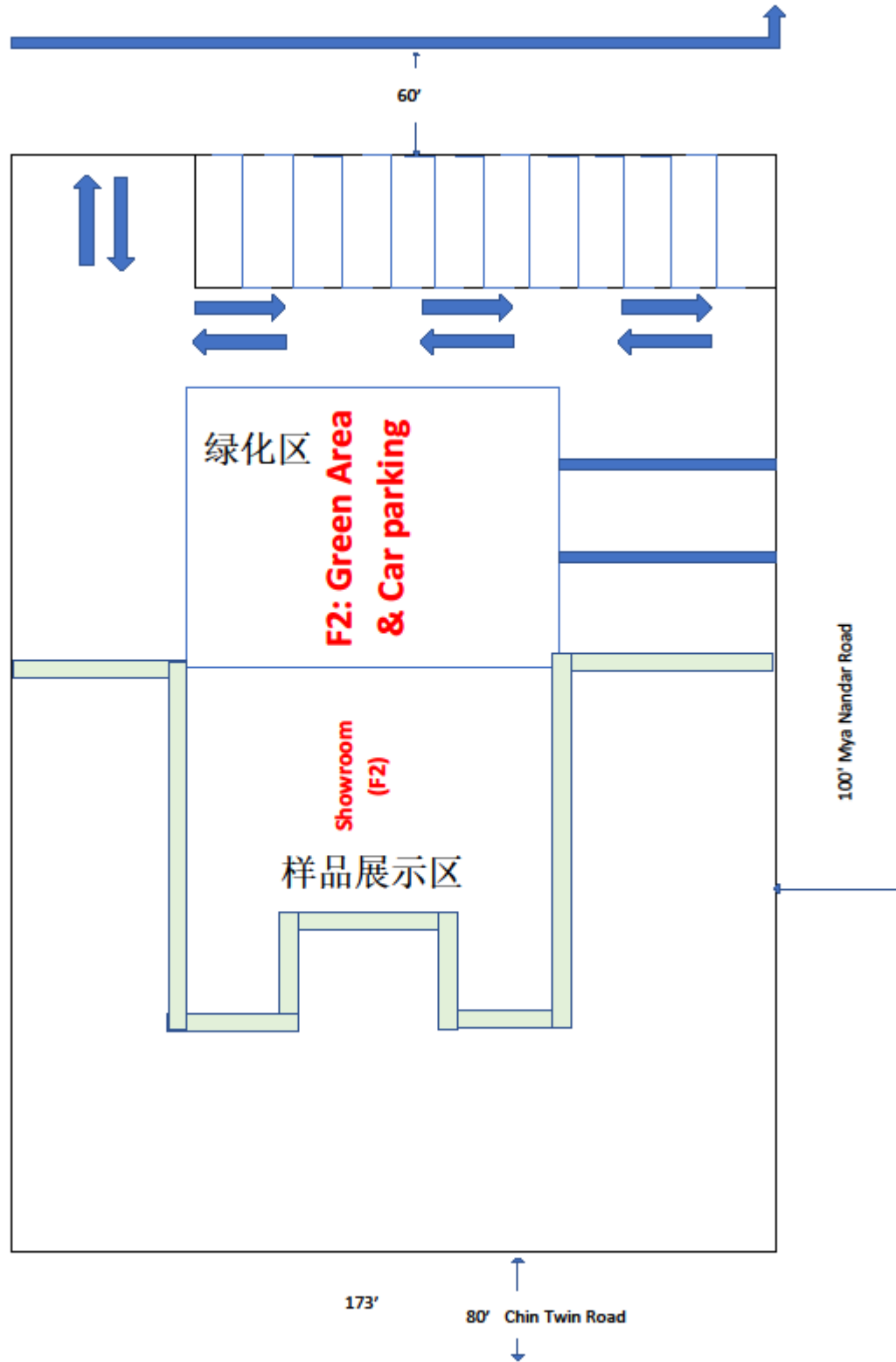
ဒုတိယထပ်တွင် စီမံကိန်း၏ စတုရန်းမီတာ ၄၅၀၀ သည် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနမူနာ (သဲ၊ ကျောက်၊ သံမဏိ၊ သစ်သား၊ အခြားဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့်အလှဆင်ပစ္စည်းများ၊

ဟာ့ဒ်ဝဲကိရိယာများစသည်တို့) နှင့် မြေယာ သတင်းအချက်အလက်များ ကို ပေါင်းစပ်ထားရှိ မည်။

ရွေ့လျား ရုံးခန်း (Mobile office) သည် အောက်ပါ Phase 3 ၏ ပုံအရ ဖြစ်သည်။ ၂၀၂၁

ခုနှစ်မေလတွင် အောက်ပါ အစီအစဉ် ပုံစံဖြင့် ဖွင့်လှစ်ရန် စီစဉ်ထားသည် -

542'



173'

80' Chin Twin Road

[PHASE 3]: Mobile villas and offices (sale and rental)

(ရွှေလျား အိမ်ရာ နှင့် ရွှေလျား ရုံးခန်း)

စီမံကိန်းအဆင့် (၁) နှင့် (၂) အရ ရုံးနှင့်လူနေအိမ်လိုအပ်ချက်များအတွက် container rooms အခန်းပေါင်း ၄၈ ခန်း ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း ပါဝင်သည်။ လိုအပ်ချက်အရ ပြန်လည် ပြုပြင်နိုင် သည်။ နိုင်ငံခြားသားများသည် ဗီလာများကို မပိုင်ဆိုင်နိုင်ဟုကန့်သတ် ထားသောကြောင့် ငှားရမ်းမှု သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသွားသောအခါ တစ်ခုလုံး ဖယ်ရှားပစ်နိုင်သည်။

အနှစ် ၂၀ ကျော်သက်တမ်းရှိ သစ်ပင်နှင့် ရေတံခွန် ရှိသော ပတ်ဝန်းကျင် ၊ ငှက်များ သီဆိုနေကြသည့် မြစ်ဝှမ်း မျက်နှာပြင် တို့သည် အလွန်သာယာသော ပတ် ဝန်းကျင်ဖြစ်သည်။ ၎င်းတို့ထဲမှ အချို့သည် သစ်တောအတွင်းရှိ green energy ကွန်တိန်နာအခန်းများ အဖြစ် ထားပြီး negotiation rooms များ၊ လက်ဖက်ရည်ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် စီးပွားရေးညှိနှိုင်းမှု များအဖြစ် အသုံးပြုနိုင်ပြီး တစ်ချိန်တည်းတွင် ရုံး များ အဖြစ်လည်း အသုံးပြုနိုင်သည်။ ဖွင့်ပွဲ၏တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို မတ်လ ၂၀၂၁ တွင် စီစဉ်ထားသည်။ ရလဒ် များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည် -





"Side Office" Design



“Cabin” Design



“Cabin” Design





【 Phases 4/5 】 တွင် စိုက်ပျိုးရေးကုန်သွယ်ရေးဧရိယာ၊ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးဧရိယာ၊ ရုံးနှင့်လေ့ကျင့်ရေးဧရိယာများ ကိုလည်း သင်လိုအပ်သည့် အတိုင်းငှားရမ်းနိုင်သည် (သို့) ရောင်းချနိုင်သည်။ ကြိုတင်ဆက်သွယ်ပါ။

【လိပ်စာ】 - ချင်းတွင်းလမ်းထောင့်၊ အေဝရာလမ်းနှင့် မြန်နွာ လမ်းမကြီးအကြား၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်း၊ ရန်ကုန်။
(ချင်းတွင်းလမ်း-- အထွေထွေဈေး နှင့် City Mart စူပါမားကတ် လမ်းဆုံ၊ ရတနာနှင်းအိမ်ရာ ရှေ့မီတာ ၅၀၀ ၊ နှင့် Samanea ဈေးမတိုင်မီ ၂ ကီလိုမီတာ အကွာအဝေးတွင်တည်ရှိသည်။)

【ဆက်သွယ်ရန်အချက်အလက်】

Phone/WeChat/Viber: 09777778862, 095124332, 095001342, 15628700512

Email: KAMAYangon@gmail.com, 3213024926@qq.com

Web site: KAMAindustry.com